



ATLÁNTIDA
BY NOVAL PROPERTIES

El resurgir de una historia



La historia nos cuenta sobre la mítica ciudad de la Atlántida que oculta por el océano y el olvido, fue una vez el lugar de origen de una civilización suprema, en donde floreció la cultura, la ciencia y la tecnología. Una ciudad poblada de riquezas y encantos que sembró en la humanidad la visión y la esperanza de una ciudad perfecta.

Una leyenda que resurge en el tiempo, para desarrollar el concepto más disruptivo de la zona de Punta Cana.





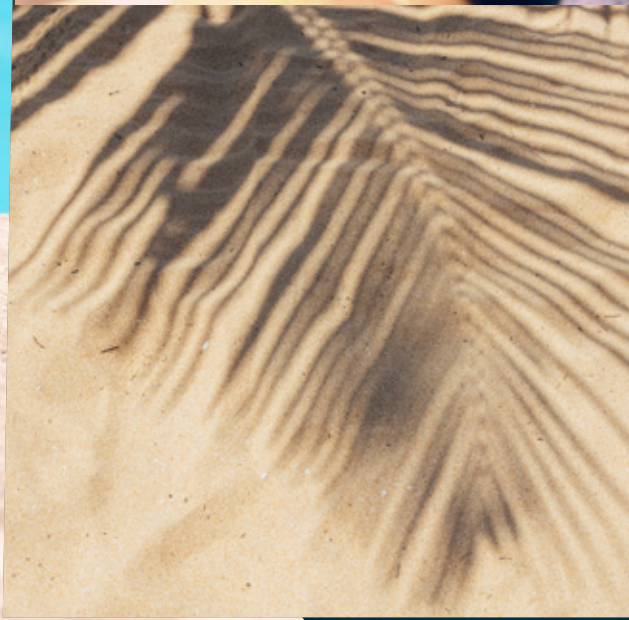
Punta Cana



Una punta donde todo el caribe se encuentra

Punta Cana, es sin lugar a duda, uno de los destinos de las Américas de mayor desarrollo en los últimos años, gracias a una infraestructura que permite la interconexión inmediata a cualquier destino del mundo. Cuenta con su aeropuerto, puertos turísticos y todos los servicios para vivir al máximo. Una vida activa dentro de la naturaleza, cerca de las mejores playas del caribe y una extensa vegetación.

Una zona cargada de una cultura cosmopolita, con restaurantes de primera, centros comerciales y espacios donde la vida nocturna te ofrece una experiencia nueva al terminar cada día.



Vive la vida, a su propia forma



Atlántida, ha sido concebido para generar una experiencia de vida al máximo, explorando nuevas formas, que te permita disfrutar de lo mejor de la naturaleza desde una perspectiva futurista.

Conquistando nuevos espacios y emociones, con áreas sociales y piscinas donde tu día a día, se transforma en un colección de momentos especiales.

Tendrás a tu disposición, restaurantes, diversas áreas sociales para compartir en familia, así como piscinas concéntricas, que cambiarán tu forma de disfrutar la vida.





Zona Deportiva



Áreas Comerciales



Zona verde



Beach Club



Piscina de 18 mil m²



Sendero Ecológico



Spa



Restaurantes



Canchas de Tenis



Gimnasio



Acceso a club
Playa Cielito Lindo





Piscina de 18 mil m²

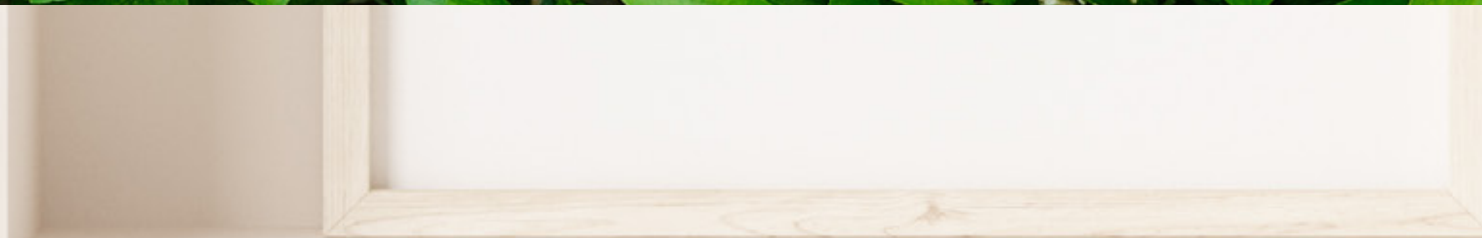




Beach Club



Área Verde





Sendero Ecológico



Espacios exclusivos

Una estructura que nos brinda entornos independientes, alturas que no rompen el horizonte, más bien lo redibujan y aprovechan toda su luz para brindar un equilibrio visual perfecto.

Atlántida es un espacio compuesto por varios mundos que se conectan entre sí, guardando momentos y espacios memorables, llenando de magia legendaria la experiencia de vivir en el futuro.

Atlántida, es un universo en sí mismo que cuenta con diversas áreas con varias amenidades como las zona 3 y 4, conformadas por un proyecto residencial bordeado por un río de cauce lento y concéntrico, y un complejo hotelero en cuyo interior resalta un imponente teatro estilo clásico, escenario ideal de las presentaciones y concepto más espectaculares de la zona.







Diseño con vista al futuro

Gracias a la innovación en soluciones constructivas, Atlántida cuenta con líneas limpias y orgánicas, que perfilan un acabado de primera. Con materiales de última generación que se proyectan a todo lo largo de la estructura, donde la luz junto al verdor de la naturaleza se integran de forma armónica para ofrecer una vista espectacular.



Cuenta con gran zona comercial y amenidades extraordinarias, entre las que incluyen gimnasio, club de playa y hotel boutique.



534 apartamentos



1, 2 y 3 habitaciones



Piscina de 18 mil m²



Seguridad 24h



Terrazas con vistas panorámicas



Parqueos privados



Ascensor



Hotel boutique





Ubicación del proyecto

10
MIN



Hospital IMG

5
MIN



Plaza Comercial

6
MIN



Playa Bávaro

5
MIN



DownTown
Punta Cana

17
MIN



BlueMall

17
MIN



Aeropuerto
Internacional
de Punta Cana



Leyenda

- ZONA 1 - Atlántida Comercial **A-B-C**
- ZONA 2 -Atlántida Residencial **D-E-F-G-H-I-J-K**
- ZONA 3 - **M-L-N-O-P-Q**
- ZONA 4 - **R**



Zona 4



Zona Deportiva



Entrada



Zona 3



Zona Comercial



Restaurantes



Entrada



Hotel



Business Center



Gimnasio



Beach Club



Wellness Center



Spa



Parqueo

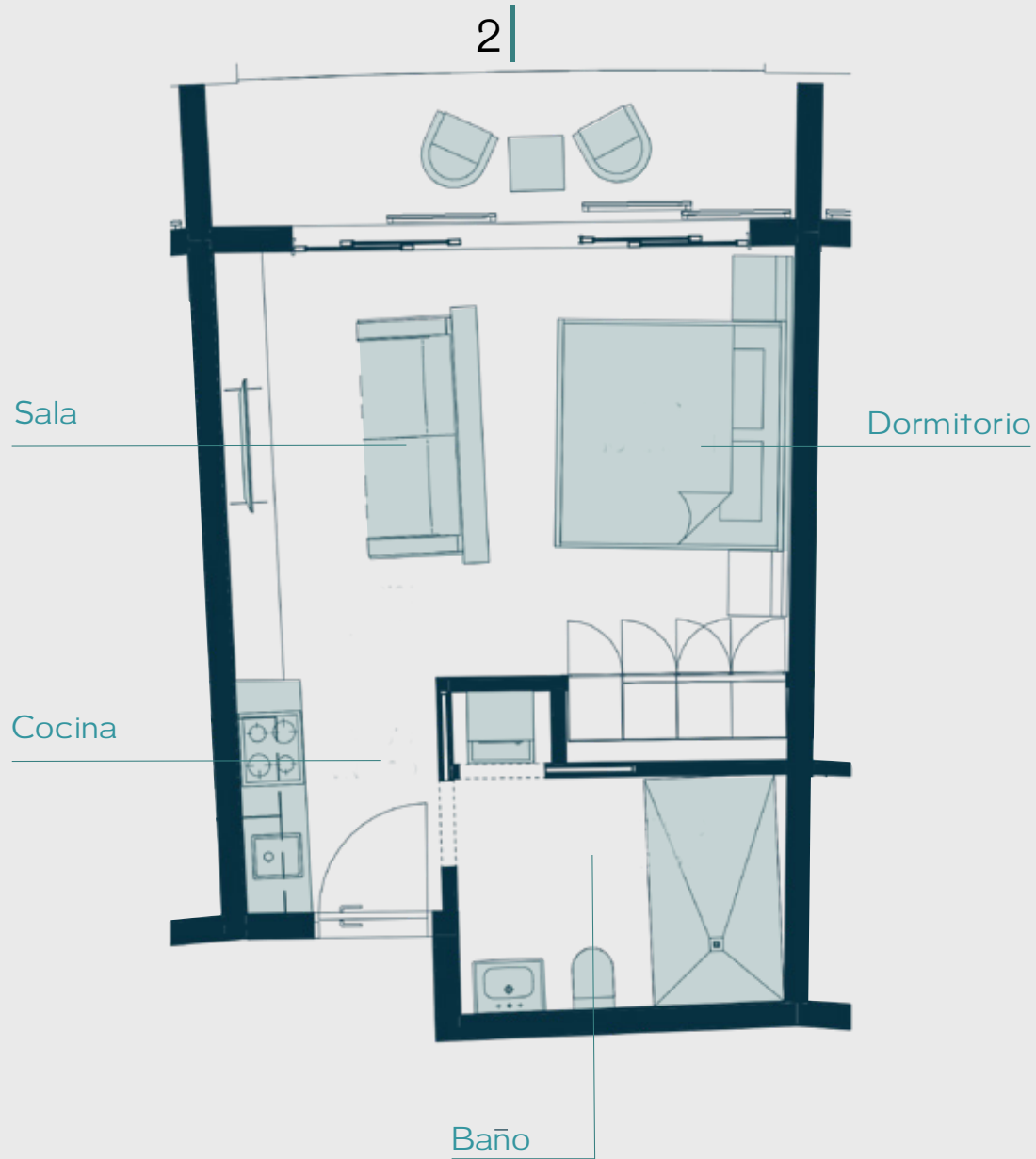
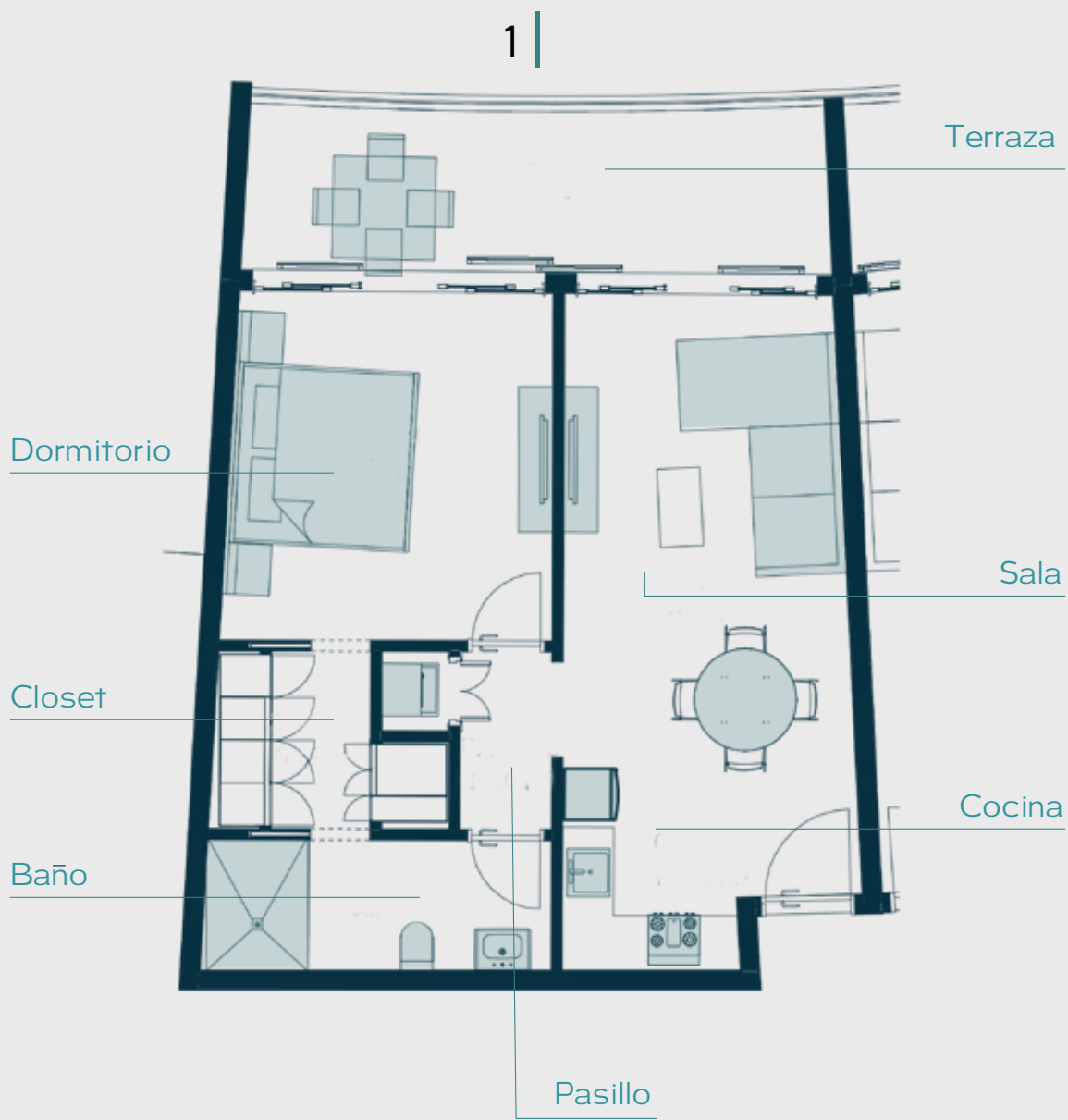


Canchas de Tenis

Apartamentos

1 | **1 Habitación**
Área: 66.37 m²
Área común:
Terraza: 3.68 m²

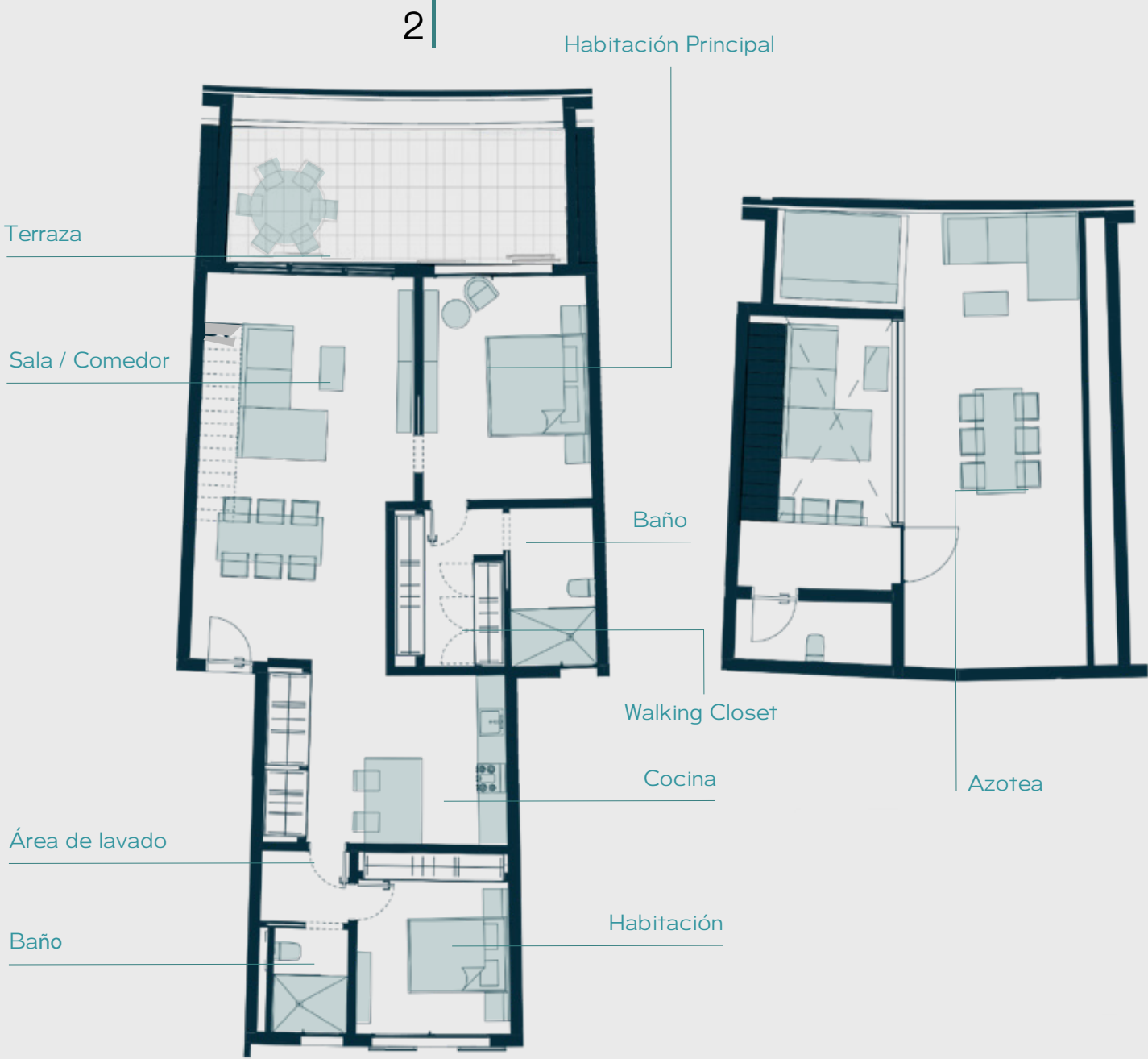
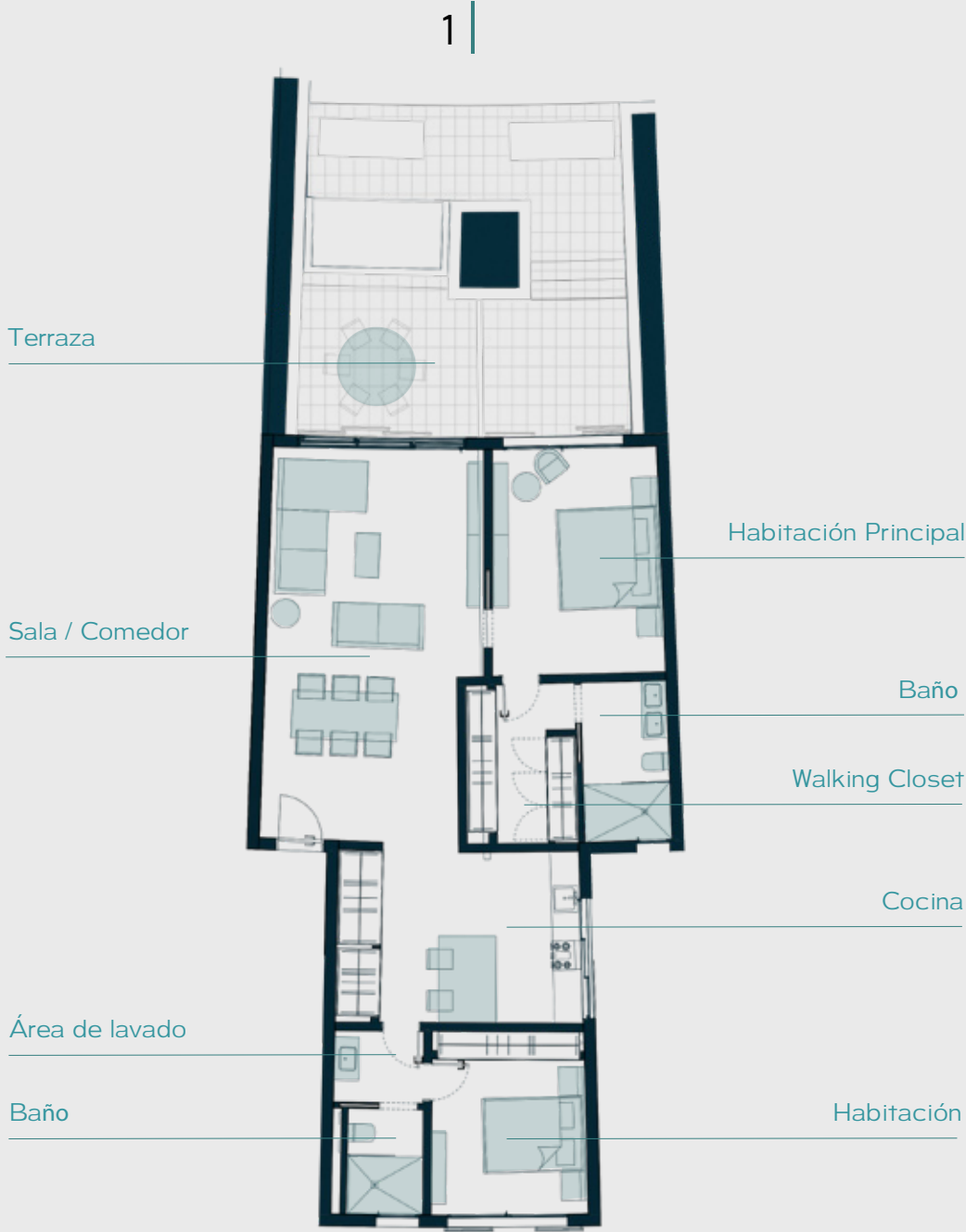
2 | **1 Habitación**
Área: 37.05 m²
Área común:
Terraza: 6.48 m²



Apartamentos

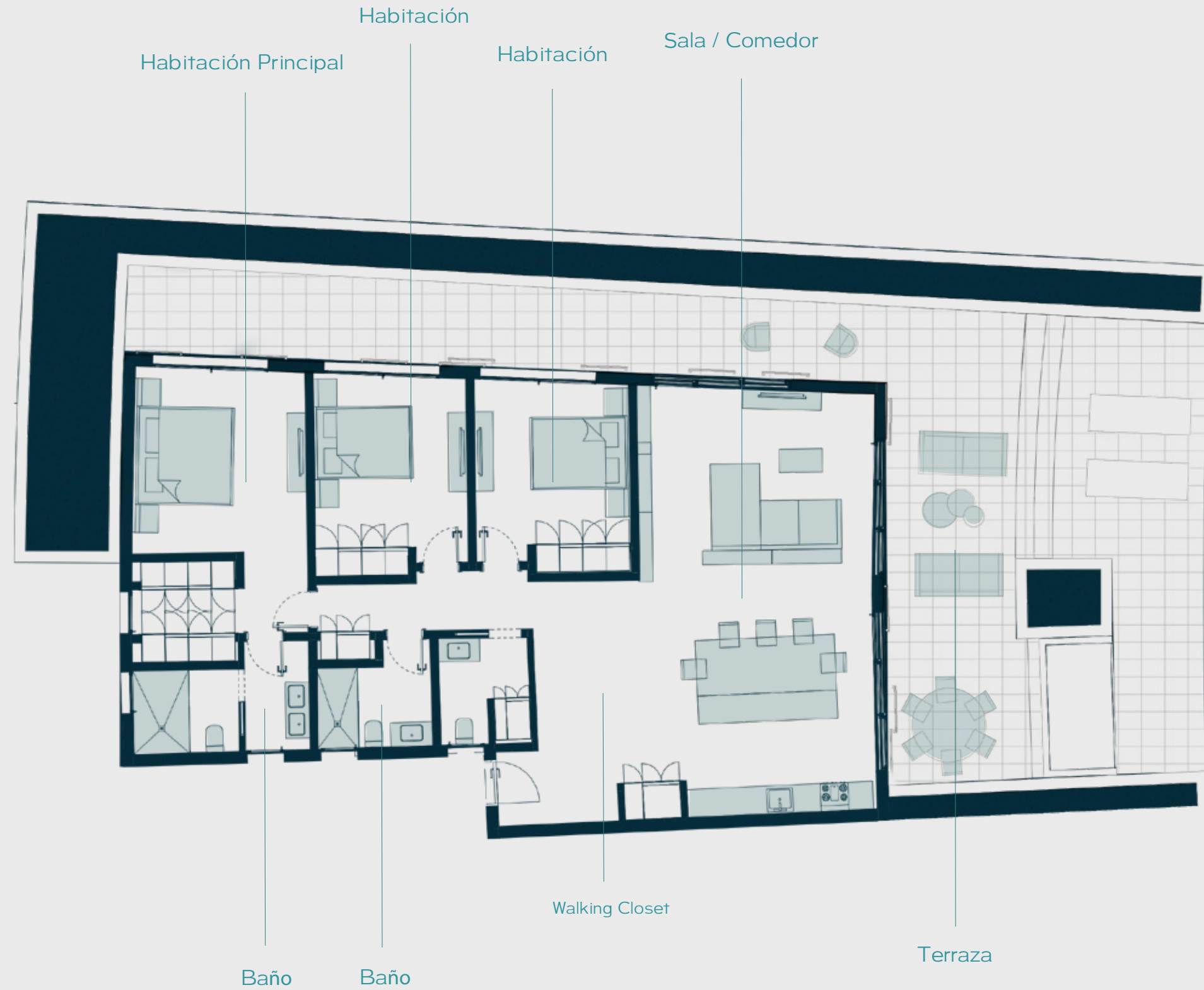
1 | **2 Habitaciones**
Área: 172 m²
Área común:
Terraza: 56 m²

2 | **2 Habitaciones**
Área: 215 m²
Área común:
Terraza: 30 m²



Apartamentos

- 1 | **3 Habitaciones**
Área: 253 m²
Área común:
Terraza: 103 m²



Mobiliarios incluidos. Ciertas condiciones aplican.









Plan de pago

	Pago Inicial	Durante la construcción	Pago Final
Pronto pago	90%	0%	10%
Pronto pago 50%	50%	30%	20%
Estándar	20%	60%	20%
	A la firma de promesa de compra		Contra entrega

Pregúntale a tu ejecutivo de ventas por tus beneficios al elegir el pronto pago



18

AÑOS DE EXPERIENCIA



MEJOR
UBICACIÓN



TERMINACIÓN
DE ALTA
CALIDAD

INVERSIÓN
INTELIGENTE



***2 Exención del 3% impuesto
transferencia y 1% IPI anual por 15 años**

Colaboradores del proyecto



Ceo:

César Latrilla

Supervisor de Diseño:

Antonio Varela

Idea Conceptual y Dirección de Proyecto:

Lucía Gonzalez Suarez

Arquitectura:

José Ortiz

Nelson Medina

Darmy Hidalgo

Interiorismo:

Norys Gómez





Las imágenes en este documento son referenciales y está sujetas a cambios.