

T/ERRA V/VA



DESIGN INSPIRED BY
AUTOMOBILI LAMBORGHINI



DESIGN ISPIRATO AD
AUTOMOBILI LAMBORGHINI





YOU CAN FEEL IT
UNDER YOUR FEET

PUOI SENTIRLO SOTTO I
TUOI PIEDI

IT'S A FORCE THAT
RUNS UNDERGROUND

È UNA FORZA CHE CORRE
SOTTERRANEA

Disclaimer: All pictures, plans, layouts, information, data and details included in this brochure are indicative only and may change at any time up to the final 'as built' status in accordance with final designs of the project, regulatory approvals and planning permissions. All accessories and interior finishes such as wallpaper, chandeliers, furniture, electronics, white goods, curtains, hard and soft landscaping, pavements, features, gym, and other elements displayed in the brochure, or between the plot boundary, are not part of the unit and are shown for illustrative purposes only.





T/ERRA V/VA

MAGNETIC ATTRACTION

A powerful territory and an icon of energy. When they come together, the supernatural happens. The land shakes, the land becomes alive. Tierra Viva Benahavís — Costa Del Sol, is an exclusive residential community of luxury villas, with design inspired by Automobili Lamborghini.

An architectural prodigy brought to life by DarGlobal, debuting for the first time in Spain.

Un territorio potente e un icona di energia. Quando si incontrano, accade il soprannaturale. La terra trema, la terra diventa viva. Terra Viva Benahavís — Costa Del Sol, è un'esclusiva comunità residenziale di ville di lusso, con design ispirato ad Automobili Lamborghini.

Un prodigio architettonico portato in vita da DarGlobal, al debutto per la prima volta in Spagna.



THE MYTH

Founded in 1963, Automobili Lamborghini is the epitome of luxury super sports cars made of innovative technology and futuristic lines. An Italian excellence that is still based in Sant'Agata Bolognese where it all started.

The true essence of Lamborghini DNA is represented in this futuristic and elegant architectural project complemented with interiors inspired by the super sports car design, thanks to incomparable craftsmanship and passion.

Fondata nel 1963, Automobili Lamborghini ne è l'emblema di auto supersportive di lusso fatto di tecnologia innovativa e linee futuristiche. Un'eccellenza italiana che ha ancora sede a Sant'Agata Bolognese dove tutto iniziò.

La vera essenza del DNA Lamborghini è rappresentata in questo futuristico ed elegante progetto architettonico completato da interni ispirati al design delle auto supersportive, grazie ad una maestria e passione incomparabili.





COSTA DEL SOL

Exclusive yet relaxed.
Fashionable yet characteristic.
Connected yet nested.
Costa Del Sol has it all.

Costa del Sol offers a gentle mild climate all year long, with proximity to all the main destinations in Spain and Europe thanks to high-speed trains and an international airport nearby.

Esclusivo ma rilassato.
Alla moda ma caratteristico.
Connesso ma annidato.
La Costa Del Sol ha tutto.

La Costa del Sol offre un clima mite tutto l'anno, con la vicinanza a tutti i principali destinazioni in Spagna e l'Europa grazie a treni ad alta velocità e un aeroporto internazionale nelle vicinanze.



Vibrant and attractive,
Costa Del Sol hosts tons of
stylish clubs, restaurants and
hotels, as well as shopping
areas, exclusive marinas and
breathtaking beaches.

Vibrante e attraente,
La Costa Del Sol ospita
tantissimi club, ristoranti e
hotel alla moda, nonché aree
commerciali, porti turistici
esclusivi e spiagge
mozzafiato.





BENAHAVÍS

Benahavís ranks as one of the wealthiest municipalities in Spain thanks to the luxurious golf clubs and resorts that surround the area. In recent years, it has emerged as one of the most desirable locations on Costa del Sol to buy property, in a natural haven of peace and beauty within easy reach of Marbella.

Benahavís è uno dei i comuni più ricchi della Spagna grazie al mazze da golf di lusso e località che circondano la zona. Negli ultimi anni è emersa come una delle località più ambite della Costa del Sol per acquistare proprietà, in un'oasi naturale di pace e bellezza a breve distanza da Marbella.





The Mediterranean Sea and Costa Del Sol as seen from Tierra Viva

GENIUS LOCI

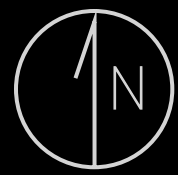
The Ancient Romans believed some places had divine qualities, Tierra Viva is one of them. Nestled on divine hills outside Los Jaralillos, in the exclusive area of Benahavís, the property is located just 8 minutes away from Marbella and 5 minutes from the shores.

With 12 golf clubs, charming Andalusian villages and the stylish Puerto Banús in the surroundings, Tierra Viva offers a peaceful retreat in the middle of a vibrant community.

Gli antichi romani credevano che alcuni luoghi avessero qualità divine, Tierra Viva è uno di questi di loro. Immerso nel divino colline fuori Los Jaralillos, nell'esclusiva zona di Benahavís, la proprietà si trova a soli 8 minuti da Marbella ea 5 minuti dalle rive.

With 12 golf clubs, charming Andalusian villages and the stylish Puerto Banús in the surroundings, Tierra Viva offers a peaceful retreat in the middle of a vibrant community.





COSTA DEL SOL



La Zagaleta

Marbella Club
Golf Resort

BENAHAVIS

T/ERRA V/VA

MARBELLA

Marbella Club
Golden Mile
Nobu Hotel
Marbella

Puerto Banús

Anantara Villa
Padierna Palace



SPAIN

05 MIN	MEDITERRANEAN SHORES
12 MIN	PUERTO BANÚS
16 MIN	MARBELLA CLUB GOLDEN MILE
18 MIN	NOBU HOTEL MARBELLA
40 MIN	GIBRALTAR
45 MIN	MÁLAGA-COSTA DEL SOL AIRPORT

T/ERRA V/VA

PROMINENT POSITION

Tierra Viva is a luxury residential complex of 53 unique villas sitting gently on the side of a hill, with every villa standing on a different height.

Tierra Viva è un complesso residenziale di lusso di 53 ville uniche adagate dolcemente sul fianco di una collina, con ogni villa in piedi su un'altezza diversa.





MEDITERRANEAN IN THE EYES

The prestigious position of Tierra Viva overlooking the coastline, allows every villa to enjoy endless panoramas of the Mediterranean Sea.

A soothing vision for the soul.

La prestigiosa posizione di Tierra Viva, affacciata sulla costa, permette ad ogni villa per godere di panorami infiniti del Mar Mediterraneo.

Una visione rasserenante per l'anima.



A PLETHORA OF HIGH-END AMENITIES FEW MINUTES AWAY

Descending from Tierra Viva is Puerto Banús, where a luxurious offering of designer boutiques, sport cars parading, exclusive nightclubs, and fine dining experiences populate the picturesque waterfront.

Discendente da Terra Viva è Puerto Banús, dove a un'offerta lussuosa di boutique di stilisti, sfilate di auto sportive, locali notturni esclusivi ed esperienze culinarie raffinate popolano il pittoresco lungomare.

T/ERRA V/VA



Aerial View of Puerto Banús, Marbella, Malaga, Spain

T/ERRA V/VA



Views of Marbella and the Costa Del Sol, as seen from the vantage point of Tierra Viva.

T/ERRA V/VA





T/ERRA V/VA

HIDDEN TREASURES

Sharp lines and finest materials are the unique traits of the luxury villas in Tierra Viva.
As supernatural gems coming out of the land itself, they are named after the most precious stones.

Linee nette e materiali pregiati sono i tratti unici delle ville di lusso di Tierra Viva.
Come gemme soprannaturali che escono dalla terra stessa, prendono il nome dalle pietre più preziose.



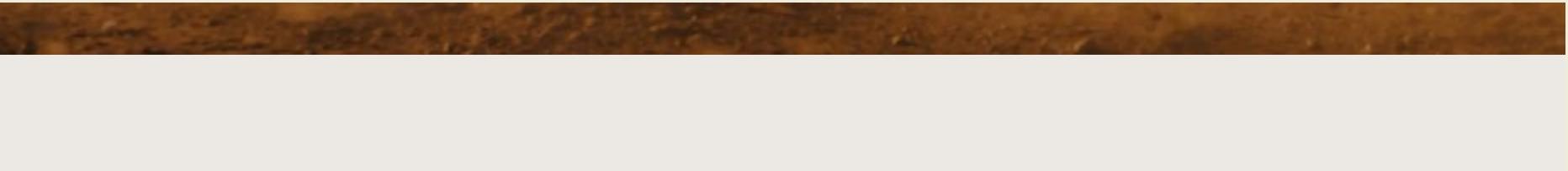
DIAMANTE VILLAS
(6 - BED ROOMS)



ZAFIRO VILLAS
(5 - BED ROOMS)



ESMERALDA VILLAS
(4 - BED ROOMS)





DIAMANTE VILLAS

T/ERRA V/VA

Majestic and superb, the Diamante Villas are spread on four levels, host 6 bedrooms and know no compromises.

Spacious roof terraces with breath-taking Mediterranean Views are the perfect set for family and social gatherings, while the extensive swimming pool and luxuriant gardens make this villas the perfect setting for an unforgettable holiday that can last for a lifetime.

Maestose e superbe, le Ville Diamante sono disposte su quattro livelli, ospitano 6 camere da letto e non conoscono compromessi.

Ampie terrazze sul tetto con vista mozzafiato sul Mediterraneo
Le viste sono il set perfetto per riunioni familiari e sociali, mentre l'ampia piscina e i rigogliosi giardini rendono queste ville la cornice perfetta per una vacanza indimenticabile che può durare tutta la vita.

DIAMANTE VILLAS



T/ERRA V/VA

/ DIAMANTE VILLAS



T/ERRA V/VA

/ DIAMANTE VILLAS



T/ERRA V/VA

/ DIAMANTE VILLAS



T/ERRA V/VA

/ DIAMANTE VILLAS





ZAFIRO VILLAS

T/ERRA V/VA

T/ERRA V/VA

Refined, classy and sophisticated, the 4-level Zafiro Villas sit gently on the hillside, offering stunning views from every room, especially from the panoramic rooftop. With 5 bedrooms and plenty of common spaces, they feature a wine cellar, a multipurpose room that can easily become a gym and a massive pool area for unforgettable memories.

Raffinate, eleganti e sofisticate, le Zafiro Villas su 4 livelli si adagiano dolcemente sulla collina, offrendo viste mozzafiato da ogni stanza, soprattutto dal tetto panoramico. Con 5 camere da letto e ampi spazi comuni, dispongono di cantina, una sala polivalente che può diventare facilmente una palestra e un'enorme area piscina per indimenticabili momenti ricordi.

ZAFIRO VILLAS



T/ERRA V/VA

/ ZAFIRO VILLAS



T/ERRA V/VA / ZAFIRO VILLAS

Iconic, grand, full of light. Inside the Zafiro Villas everything is sophisticated. Tailor-made finishings and high-end materials enhance the generous open-spaces, for a sublime living experience.



Iconico, grandioso, pieno di luce. All'interno delle Zafiro Villas tutto è sofisticato. Finiture su misura e materiali di alta gamma esaltano i generosi spazi aperti, per un'esperienza abitativa sublime.



T/ERRA V/VA

/ ZAFIRO VILLAS



T/ERRA V/VA

/ ZAFIRO VILLAS





ESMERALDA VILLAS

T/ERRA V/VA

ESMERALDA VILLAS

Every day is a summer day in the Esmeralda Villas, the 4-bedroom residences with glorious terraced gardens and exclusive pool areas.

Here, everything was created to offer the most relaxing and unwinding experience, like the steam & sauna rooms and the home theatre in the basement floor.

Ogni giorno è un giorno d'estate nelle Esmeralda Villas, le residenze con 4 camere da letto con splendidi giardini terrazzati e aree piscina esclusive.

Ogni giorno è un giorno d'estate nelle Esmeralda Villas, le residenze con 4 camere da letto con splendidi giardini terrazzati e aree piscina esclusive.



T/ERRA V/VA

/ ESMERALDA VILLAS



T/ERRA V/VA

/ ESMERALDA VILLAS



T/ERRA V/VA

/ ESMERALDA VILLAS



T/ERRA V/VA

/ ESMERALDA VILLAS



T/ERRA V/VA

/ ESMERALDA VILLAS



T/ERRA V/VA

/ ESMERALDA VILLAS



T/ERRA V/VA

